

Verhuurvoorwaarden

Artikel 1. Definities

In deze verhuurvoorwaarden wordt verstaan onder:

- a. Huurder: iedere natuurlijke of rechtspersoon die een Overeenkomst met JdB aangaat;
- b. JdB: de gebruiker van deze voorwaarden;
- c. Offerte: een door JdB aan de Huurder uitgebracht voorstel voor het aangaan van een Overeenkomst;
- d. Overeenkomst: een tussen JdB en de Huurder gesloten overeenkomst;
- e. Verhuurvoorwaarden: deze algemene voorwaarden.

Artikel 2. Toepasselijkheid

1. Deze Verhuurvoorwaarden zijn van toepassing op iedere Overeenkomst die wordt aangegaan met JdB, iedere Offerte en/of andersoortig aanbod van JdB.
2. De toepasselijkheid van eventuele (algemene) voorwaarden van de Huurder wordt uitdrukkelijk van de hand gewezen.
3. Afwijkingen van deze Verhuurvoorwaarden kunnen alleen schriftelijk worden overeengekomen en gelden slechts voor de Overeenkomst waarvoor dat uitdrukkelijk en schriftelijk is overeengekomen. De bepalingen waarvan niet uitdrukkelijk is afgeweken blijven onverkort van kracht.

Artikel 3. Totstandkoming Overeenkomst

1. De Overeenkomst komt tot stand op het moment dat Huurder een aanbod van JdB aanvaardt en die aanvaarding JdB heeft bereikt. Indien in de aanvaarding voorbehouden en/of wijzigingen worden aangebracht, komt de Overeenkomst pas tot stand indien en zodra JdB aan Huurder bericht heeft met deze voorbehouden en/of wijzigingen van het aanbod in te stemmen.
2. Eventueel later gemaakte aanvullende afspraken, wijzingen en/of mondelinge toezeggingen door JdB, binden JdB slechts indien en voor zover dat door JdB schriftelijk is bevestigd.
3. Zolang een Offerte of andersoortig aanbod van JdB niet heeft geleid tot een Overeenkomst, is JdB vrij de Offerte of het andersoortige aanbod in te trekken of te wijzigen.

Artikel 4. Huurperiode

1. De huurperiode wordt vastgesteld in één of meer hele dagen en vangt aan op de dag van aflevering van het gehuurde en eindigt op de dag, waarop het gehuurde compleet door JdB in ontvangst is genomen.
2. Huurder dient het gehuurde uiterlijk voor [...] uur op de laatste werkdag van de huurperiode terug te brengen op de door JdB aangegeven locatie. Indien Huurder deze termijn overschrijdt, zal JdB voor iedere dag van de overschrijding huur in rekening brengen. Bij overschrijding is Huurder tevens verplicht de schade die daaruit voortvloeit aan JdB te vergoeden.
3. Huurder heeft de mogelijkheid om het gehuurde eerder terug te brengen dan de einddatum van de overeengekomen huurperiode. In dat geval dient Huurder het gehuurde af te melden bij JdB. Afmelding dient uiterlijk 15:00 uur te worden gedaan op de werkdag voorafgaande aan de dag dat Huurder het gehuurde terugbrengt. De dag waarop het gehuurde compleet wordt teruggebracht, geldt dan als laatste dag van de huurperiode.

Artikel 5. Prijzen, voorschot en zekerheid

1. Alle prijzen zijn, tenzij anders overeengekomen, exclusief omzetbelasting, brandstofkosten en aan- en afvoerkosten.
2. JdB is gerechtigd van Huurder een voorschot op de huurprijs te verlangen.
3. JdB is gerechtigd om van Huurder zekerheid te verlangen voor de nakoming van haar (betalings)verplichtingen uit de Overeenkomst. Als Huurder niet (tijdig) zekerheid stelt, kan JdB haar verplichtingen opschorten dan wel kan JdB de Overeenkomst met onmiddellijke ingang opzeggen zonder schadevergoeding aan Huurder verschuldigd te zijn.

Artikel 6. Betaling en waarborgsom

1. Betaling door Huurder dient onmiddellijk na retournering te worden voldaan, tenzij schriftelijk anders overeengekomen. Betaling dient plaats te vinden zonder korting of verrekening.
2. Indien Huurder niet binnen de in lid 1 genoemde termijn betaalt, treedt van rechtswege het verzuim in en is Huurder aan JdB de wettelijke rente verschuldigd over het factuurbedrag voor de periode dat de Huurder met betaling in verzuim is.

3. De door de Huurder gedane betalingen strekken steeds ter afdoening van alle verschuldigde rente en kosten en vervolgens van opeisbare facturen die het langst openstaan.
4. JdB is gerechtigd om voor aanvang van de huurperiode een waarborgsom te verlangen. De eventueel betaalde waarborgsom wordt geretourneerd nadat het gehuurde feitelijk door JdB in ontvangst is genomen. In geval van schade wordt de waarborgsom niet eerder geretourneerd nadat duidelijk is dat de omvang van de schade het bedrag van het eigen risico niet overschrijdt, waarna de waarborgsom minus het schadebedrag en de verschuldigde huurpenningen en eventuele kosten wordt geretourneerd.

Artikel 7. Verplichtingen JdB

1. JdB zal het gehuurde met uitrusting in goede staat ter beschikking te stellen voor de overeengekomen periode.
2. De kosten van onderhoud en reparatie, alles voor zover deze het gevolg zijn van normale slijtage bij een behoorlijk gebruik overeenkomstig de bestemming, zijn voor rekening van JdB.

Artikel 8. Verplichtingen Huurder

1. Bij het in ontvangst nemen van het gehuurde dient Huurder zorgvuldig het gehuurde op deugdelijkheid, gaafheid en volledigheid te onderzoeken. Als Huurder daarbij gebreken of tekorten ontdekt, dient hij deze onmiddellijk schriftelijk aan JdB te melden.
2. Huurder is verplicht het gehuurde te gebruiken uitsluitend binnen het kader waarvoor het gehuurde naar zijn aard geschikt is en alleen voor het doel waarvoor het gehuurd is.
3. Huurder gebruikt het gehuurde met het in acht nemen van de aanwijzingen die JdB hem door middel van instructieboeken e.d. of anderszins verstrekt. Huurder verklaart voldoende ervaring en deskundigheid te hebben met betrekking tot het gehuurde en verklaart tevens dat alle personen die het gehuurde zullen bedienen daartoe bekwaam zijn en beschikken over de daarvoor vereiste certificaten, diploma's, rijbewijzen etc.
4. Huurder inspecteert het gehuurde doorlopend op de goede werking en, voor zover niet anders is overeengekomen, verricht hij tijdig het benodigde dagelijks onderhoud voor behoud van de goede werking, een en ander conform de specificaties van de fabrikant.
5. Huurder treft alle redelijke en gebruikelijke maatregelen ter voorkoming van beschadiging, diefstal en/of verlies van het gehuurde.
6. Huurder is zelf verantwoordelijk voor deskundigheid van de machinist voor het bedienen van het gehuurde en Huurder is verantwoordelijk voor instructie van de machinist.
7. Huurder of machinist die het gehuurde object komt halen bij JdB, dient zich te legitimeren met een geldig identiteitsbewijs.
8. Het is de Huurder verboden het gehuurde in huur, onderhoud, gebruik of anderszins aan derden ter beschikking te stellen zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van JdB.
9. Huurder dient het gehuurde te retourneren in dezelfde staat waarin hij het van JdB heeft ontvangen.

Artikel 9. Aansprakelijkheid

1. Huurder dient schade aan en/of diefstal van het gehuurde onmiddellijk, doch uiterlijk binnen 24 uur na de ontdekking daarvan, aan JdB te melden.
2. Huurder is aansprakelijk voor alle schade, hoe ook genaamd en hoe ook aan het gehuurde toegebracht of ontstaan tijdens de huurperiode. Na ontdekking van een gebrek, tekort of beschadiging aan het gehuurde, zet Huurder het gebruik ervan niet voort dan na overleg met JdB. Laat Huurder (tijdig) overleg met JdB na, dan komt of blijft schade als gevolg van voortgezet gebruik voor rekening van Huurder.
3. Huurder is aansprakelijk voor alle schade, hoe dan ook genaamd en hoe ook door het gehuurde toegebracht of ontstaan aan zichtbare en niet-zichtbare roerende of niet-roerende zaken/eigendommen van derden (b.v. ondergrondse kabels en leidingen). Huurder is tevens aansprakelijk voor diefstal en verduistering van het gehuurde.
4. Huurder is aansprakelijk voor alle schade aan of door het verhuurde tijdens transporten, dus ook tussentijds, die door of in opdracht van Huurder worden uitgevoerd, hoe en door wie dan ook ontstaan.
5. De aansprakelijkheid van JdB is beperkt tot directe schade die door Huurder is geleden als gevolg van opzet of grove schuld van JdB. Aansprakelijkheid van JdB voor indirecte en/of gevolgschade is uitgesloten.
6. Onverminderd het voorgaande is de totale aansprakelijkheid van JdB in ieder geval beperkt tot het bedrag dat in het desbetreffende geval uit hoofde van haar aansprakelijkheidsverzekering wordt uitbetaald, vermeerderd met het bedrag van een eventueel eigen risico dat volgens de polisvoorwaarden niet ten laste van de verzekeraar(s) is. Indien en voor

zover, om welke reden dan ook, geen betaling plaatsvindt uit hoofde van de aansprakelijkheidsverzekering of de schade een niet in redelijkheid verzekeraar risico betreft, is de aansprakelijkheid beperkt tot maximaal het factuurbedrag van het niet of niet juist uitgevoerde gedeelte van de Overeenkomst, met een maximumbedrag van € 10.000,00.

Artikel 10. Overmacht

1. In geval van overmacht is JdB gerechtigd haar verplichtingen uit de Overeenkomst op te schorten zonder tot enige (te rug)betaling en/of schadevergoeding jegens de Huurder gehouden te zijn. De nakoming van de verplichtingen van JdB worden opgeschort voor de duur van de overmachtssituatie.
2. Indien de overmachtssituatie langer dan dertig dagen voortduurt, hebben beide partijen het recht om de Overeenkomst op te zeggen. In een dergelijk geval is JdB jegens de Huurder niet aansprakelijk voor schade die daardoor zou kunnen worden veroorzaakt.
3. Onder overmacht wordt verstaan een omstandigheid die ten tijde van het sluiten van de Overeenkomst redelijkerwijs niet te verwachten was en buiten de invloedssfeer van JdB ligt. Daaronder wordt onder meer verstaan: overheidsmaatregelen, bijzondere weeromstandigheden, stakingen, vervoersstremmingen, ziekte, onlusten en/of oorlogen, epidemieën en/of pandemieën, en een toerekenbare tekortkoming in de nakoming en/of overmacht aan de zijde van die personen waarvan JdB afhankelijk is voor de levering van het gehuurde.

Artikel 11. Verzekering

1. Wanneer Huurder het gehuurde verzekert dient de verzekeringsdekking tenminste gelijkwaardig te zijn aan de voorwaarden van de Nederlandse Beurspolis voor Landmateriaal 2006, rubriek 4.1.1: Casco Standaard en rubriek 4.2.2: Aansprakelijkheid Uitgebreid.
2. Wanneer Huurder het door hem gebruikte werkmaterieel verzekert, moet de aansprakelijkheidsverzekering voor gehuurde JdB in haar hoedanigheid van Huurder/houder van het werkmaterieel, meeverzekeren. Huurder verleent uitdrukkelijk en onherroepelijk toestemming aan JdB om aan de verzekering rechten te ontfemen. Indien dit lid niet wordt nagekomen of Huurder een andere verplichting in dit artikel niet is nagekomen, en JdB door een derde aangesproken wordt tot het betalen van enige schadevergoeding, is Huurder verplicht JdB volledig te vrijwaren en JdB alles te vergoeden wat JdB aan deze derde moet voldoen.
3. Huurder betaalt bij een gebeurtenis in relatie tot het gehuurde waarbij een beroep wordt gedaan op de verzekering van JdB, het totale eigen risico en alle daaruit voortvloeiende schade.

Artikel 12. Opzegging en ontbinding

1. JdB heeft het recht de Overeenkomst zonder rechterlijke tussenkomst en zonder ingebrekestelling met onmiddellijke ingang te ontbinden, zonder dat JdB tot enige schadevergoeding is gehouden indien:
 - a. de Huurder op enigerlei wijze tekortschiet in zijn verplichtingen jegens JdB;
 - b. de Huurder in staat van faillissement wordt verklaard, in surséance van betaling verkeert, faillissement dan wel voorlopige surséance van betaling heeft aangevraagd of een regeling wenst te treffen met haar crediteuren ter afwending daarvan;
 - c. indien er sprake is van beslaglegging op een deel van de bedrijfsmiddelen van Huurder;
 - d. indien Huurder onder curatele wordt gesteld.
2. De vorderingen van JdB op Huurder zijn onmiddellijk opeisbaar indien:
 - a. na het sluiten van de Overeenkomst aan JdB ter kennis gekomen omstandigheden JdB goede grond geven te vrezen dat Huurder niet aan zijn verplichtingen zal voldoen;
 - b. JdB de Huurder bij het sluiten van de Overeenkomst gevraagd heeft zekerheid te stellen voor de nakoming en deze zekerheid uitblijft dan wel onvoldoende is;
 - c. de Huurder overgaat tot staking of liquidatie van zijn bedrijf of een belangrijk gedeelte daarvan of indien hiertoe een besluit wordt genomen.
3. Indien de Huurder één of meer verbintenissen jegens JdB niet of niet behoorlijk of niet tijdig nakomt, zijn alle overige (resterende) vorderingen van JdB op de Huurder onmiddellijk opeisbaar.
4. In de in dit artikel genoemde gevallen is JdB bevoegd de verdere uitvoering van de overeenkomst op te schorten, dan wel tot ontbinding van de Overeenkomst over te gaan, één en ander onverminderd het recht van JdB schadevergoeding te vorderen.

Artikel 13. Toepasselijk recht en bevoegde rechter

1. Op alle Overeenkomsten is Nederlands recht van toepassing.
2. Geschillen zullen worden beslecht door de plaatselijk bevoegde rechter in de vestigingsplaats van JdB. JdB blijft echter bevoegd Huurder te dagvaarden voor de volgens de wet of het toepasselijke internationale verdrag bevoegde rechter.